

# Eladó Családi ház, 88 m<sup>2</sup>, 456 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

**68 300 000 Ft** ( ~167 723 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112327              |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                 |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1980                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2021                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Kertre néző            |
| <b>Tájolás:</b>          | Dél                    |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Internet:</b>         | Optikai                |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részen bútorozott      |

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonlellén, állandó lakott területen, egy 88 m<sup>2</sup>-es, felújított vegyes falazatú családi házat, mindössze 1500 méterre a Balatontól.

Az ingatlanon kialakításra került egy előtér, két hálószoba, egy közlekedő, egy spájz, egy fürdőszoba WC-vel és egy külön konyha, étkezővel.

Minden közművel rendelkezik, fűtését gáz-cirkó kazán szolgáltatja.

A telken található egy tároló is.

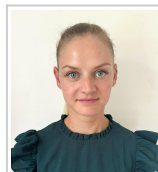
A ház kiváló lehetőség állandó lakhatásra családi házként, illetve nyaralónak is egyaránt.

További részletes információért forduljon hozzám bizalommal, a hét bármely napján!

Irodáink:

8600 Siófok, Fő tér 6. (Sió Pláza -1. szint)

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu