

Eladó Családi ház, 250 m², 400 m² telek, Eger

125 000 000 Ft (~314 007 €)



Pásztorvölgyi panzióház eladó. 139 M

- Pásztorvölgy csendes és elegáns részén 3 szintes vendégház és apartmanház eladó
- az ingatlan mindkét minősítést megkapta
- építés 1993-ban felújítás pedig 2018-2022 között történt folyamatosan
- téglából épült ház- szintenként az ingatlan 110 nm-es
- a földszinten fürdő, mosdó, előszoba, konyha, étkező és még 2 külön nyíló szoba található
- az emeleten nagy konyha -étkező- fürdő és 3 külön nyíló szoba+ terasz
- a földszinten az egyik szobából is nyílik egy nagy terasz
- a pincszinten szintén fürdő tusolóval és egy nagyobb konyhával ellátott helyiség
- a pince részén 1 infra és 2 fős szaunával ellátott nagyobb masszírozó helyiség és kijárat az udvar felé
- a nagy udvaron pedig egy 40 nm-es filagória mely most került kialakításra,
- az udvaron még kialakításra került egy új csurditó, bográcsozó hely is- /5 nm-s/ betonozott alappal
- a kerítés is új, és úgy van megoldva, hogy egyáltalán nem lehet belátni az utcáról
- a ház előtti területen 5 kocsi számára van parkolási lehetőség

Adatlap sorszáma:	#14404737
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1993
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu